

Изменения в учредительный документ  
юридического лица ОГРН 1207700385276,  
представлены при внесении в ЕГРЮЛ  
записи от 27.12.2022 за ГРН 2227714847040



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

сведения о сертификате эл

Сертификат: 00C74780714676BB54FCA06AD26FC719B0  
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ  
ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
Действителен: с 15.11.2022 по 08.02.2024

## ИЗМЕНЕНИЯ № 2 В УСТАВ

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ИПОТЕЧНЫЙ АГЕНТ ТИТАН-5»

УТВЕРЖДЕНЫ

решением единственного участника  
Общества с ограниченной ответственностью  
«Ипотечный агент Титан-5»

Решение № 08/01/2022/МА Titan-5 от 19 декабря 2022 года

(далее - «Общество»)

1. Изложить пункт 10.1.9 устава Общества в следующей редакции:  
«10.1.9 принятие решения о размещении Обществом облигаций с ипотечным покрытием, а также утверждение проспекта ценных бумаг»;
2. Изложить пункт 10.3 устава Общества в следующей редакции:  
«10.3 Если Общество в определенный момент времени будет состоять из одного участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником Общества единолично, оформляются письменно и подтверждаются подписанием решения единственным участником Общества (без нотариального удостоверения). В этом случае положения устава о порядке созыва и проведения Общего собрания участников Общества не применяются, за исключением положения о сроке проведения очередного (годового) Общего собрания участников Общества.»;
3. Изложить пункт 13.5.9 устава Общества в следующей редакции:  
«13.5.9 на основании и в соответствии с решением о выпуске облигаций с ипотечным покрытием и документом, содержащим условия размещения облигаций с ипотечным покрытием, выпущенных Обществом, принимает решение о дате начала размещения облигаций с ипотечным покрытием, о размере процентного (купонного) дохода по облигациям с ипотечным покрытием, о цене размещения облигаций с ипотечным покрытием, а также совершает иные действия, связанные с выпуском облигаций с ипотечным покрытием, их размещением, обращением и исполнением обязательств Общества по ним в рамках своих полномочий.»;
4. Изложить пункт 15.5.16 устава Общества в следующей редакции:  
«15.5.16 отчеты эмитента и иные документы, содержащие информацию, подлежащую опубликованию или раскрытию иным способом в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;
5. Дополнить устав Общества пунктом 13.5.12<sup>1</sup> следующего содержания:  
«13.5.12<sup>1</sup> с согласия владельцев облигаций Общества принимает решение о расторжении договора, заключенного с сервисным агентом, и о передаче обслуживания закладных / прав (требований) резервному сервисному агенту в соответствии с договором, заключенным с сервисным агентом, и договором, заключенным с резервным сервисным агентом, а также решение о расторжении договора, заключенного с резервным сервисным агентом, и о передаче обслуживания (резервного обслуживания) закладных / прав (требований) новому сервисному

агенту (резервному сервисному агенту) в соответствии с договором, заключенным с резервным сервисным агентом;».

Лесная Луиза Владимировна

Директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч-Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Титан-5» на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 11 ноября 2020 года



Принято, пронумеровано и скреплено печатью \_\_\_\_\_ анкет.  
Директор ООО «Трест-Управление» управляющей организации ООО  
«А Титан-1», действующей на основании Договора о передаче  
подписания исполнительного органа от 11.11.2020 г.  
Лесная Л.В.



Российская Федерация.  
Город Москва.

Девятнадцатое января две тысячи двадцать третьего года.

Я, Нечаева Марина Игоревна, нотариус города Москвы, подтверждаю, что содержание изготовленного мной на бумажном носителе документа тождественно содержанию представленного мне электронного документа.

Усиленная квалифицированная электронная подпись лица, подписавшего представленный мне электронный документ, и ее принадлежность этому лицу проверены.

Настоящий документ на бумажном носителе равнозначен представленному мне электронному документу и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 77/843-н/77-2023-4-27

Уплачено за совершение нотариального действия: 600 рублей

М.И. Нечаева



Всего прошнуровано,  
пронумеровано и скреплено  
печатью 03 листов.

Нотариус \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*

